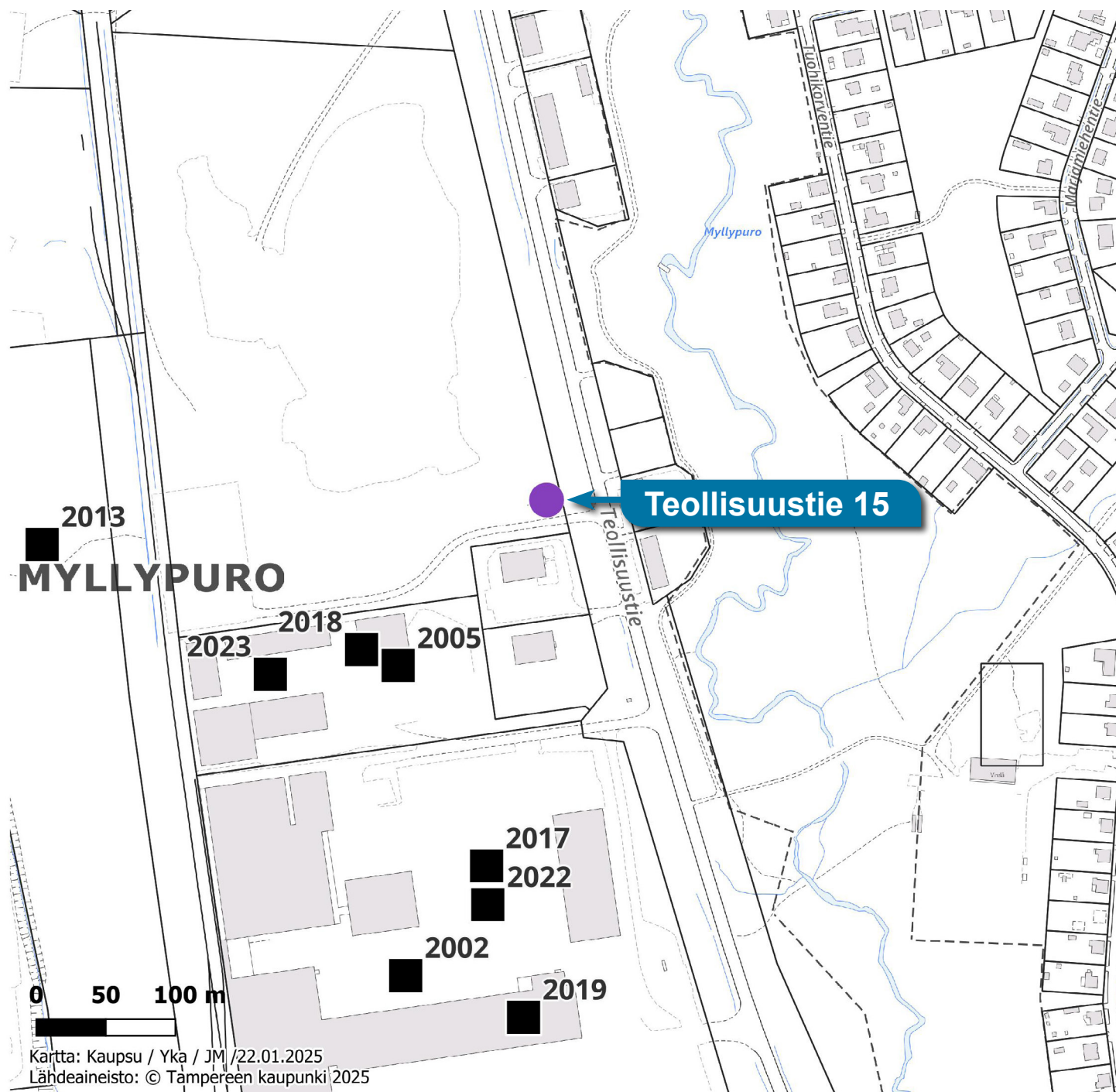


Rakennuspaikan sijainti ja ote poikkeusluvatilannekartasta



- Hyväksytty
- ▲ Hylätty
- Käsittely kesken

ASEMAKAAVAN MUUTOS

TAMPERE

KAUPUNGINOSA: MYLLYPURO

KORTTELI 3571 osa

Asemakaavamerkinnt ja -määräykset:

- 3m sen kaava-alueen ulkopuolelle oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
- +--- Kaupunginosan raja.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.
- Ohjeellinen tontin raja.
- ✕ Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.

MYL Kaupunginosan nimi.
3571 Korttelin numero.
6 Tontin numero.

TEOLLISUUS Kadun nimi.

III Ruomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

e=0,5 Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.

Rakennusala. **2h** Suurin sallittu asuinhuoneisto määrä.

Katu.

Parraskatu tai yleiselle jalankululle varattu katualue.

Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvo-liittymää.

Rautatiealue.

Luonnansuojelualue.

Teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue, jonka kokonais-kerrosalasta saadaan prosenttiluvun osoittama määrä käyttää liikke- ja toimistotiloina.

Teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue. Tontille on varattava yksi autopaikka jokaista asuntoa, teollisuus- ja varastotilan kolmea (3) työntekijää sekä toimistotilan kerrosalan 50 m² kohti.

Poistettavat asemakaavamerkinnt ja -määräykset:

e=0,5 Tontitehokkuusluku eli tontin kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.

✕ Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.

Ajoliikenne korttelirajan kohdalta kielletty.

Yhdistettyjen teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue. LR-alueen vastaista rajaa lukuunottamatta on alueella tontin rajoilla jätettävä vähintään 6m leveä alue rakentamatta ja istutettava lehtipuun. Tontille saadaan sijoittaa asuntoja vain sellaiselle henkilö-kunnalle, jonka alituinen läsnäolo on laitokselle välttämätön, kuitenkin enintään kaksi asuntoa.

Yhdistettyjen teollisuus- ja varastorakennusten korttelialueelle on sijoitettava yksi autopaikka kolmea työntekijää ja toimihenkilöä kohti, sekä varattava torpeelliset kuorma- ja purkaimis-tilat.

Muutetaan 3.9.1976 vahvistettua asemakaavaa no 5044/25.2.1976.

